

Lichtgestalt.



ARDE  
ARCHITEKTUR

Wohnhaus  
Bergstrasse, Goldau

## Minergie - Neubau als Referenzobjekt für den eigenen Betrieb

Der Neubau sollte einerseits als Wohnraum für die junge Familie, andererseits als Referenzobjekt für den eigenen Holzbaubetrieb dienen. Ebenfalls sollte eine separat erschlossene Einliegerwohnung Platz finden, und das ganze Gebäude behindertengerecht erschlossen und eingerichtet sein.

## Individuelles Wohnkonzept für eine Familie mit separater Einliegerwohnung

Auf einem betonierten Kellergeschoss ist ein vorfabrizierter, Minergie-zertifizierter Holzelementbau erstellt worden. Die Ersatzluftanlage ist in der Holzelementkonstruktion integriert. Über der Einliegerwohnung im Erdgeschoss ist die zweigeschossige Maisonette-Familienwohnung angeordnet, mit einer grossen, überdeckten Terrasse zur Aussicht und zur Sonne hin. Die Fassade ist mit grossformatigen Eternitplatten verkleidet, welche einem präzisen Fugenbild folgen. Die Verkleidungsarbeiten sind neben dem vorgefertigten Holzelementbau ebenfalls ein Spezialgebiet des eigenen Holzbaubetriebes.

### STANDORT:

Bergstrasse 15, 6410 Goldau

### BAUHERRSCHAFT:

Daniel und Daniela Koch

### ARCHITEKTUR:

ARDE Architektur AG

### BAULEITUNG:

ARDE Architektur AG

### BAUZEIT:

April 2019 - Dezember 2009

